

**REGULAMIN DLA MIESZKAŃCÓW GMINY HACZÓW  
DOTYCZĄCY NABORU DEKLARACJI UCZESTNICTWA W PROJEKCIE  
PN. „Odnawialne źródła energii dla mieszkańców gmin Besko, Zarszyn, Haczów  
– projekt partnerski”**

**I. Informacje ogólne**

- 1) Nabór wstępnej deklaracji uczestnictwa w projekcie prowadzony jest w celu opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie powietrznych pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych w ramach Osi Priorytetowej III Czysta energia Działanie 3.1. Rozwój OZE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (RPO WP 2014-2020).
- 2) Projekt będzie realizowany przez Gminę Haczów wyłącznie w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków RPO WP 2014-2020.
- 3) W projekcie mogą brać udział osoby fizyczne posiadające prawo własności budynku mieszkalnego położonego na terenie Gminy Haczów i prawo do dysponowania zgłoszoną nieruchomością w okresie realizacji i trwałości projektu (tj. 5 lat po jego zakończeniu) w sposób zapewniający funkcjonowanie instalacji. Wymagany jest uregulowany stan prawny nieruchomości, na której będzie realizowany projekt.
- 4) Dofinansowanie udzielane jest w formie pomocy de minimis, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie zasadami.
- 5) Instalacje zamontowane na i w budynkach nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej lub gospodarczej, w tym agroturystyki - przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
- 6) Projekt obejmuje swoim zakresem:
  - a) Zakup i montaż powietrznych pomp ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej – wyłącznie w przypadku zakwalifikowania ww. instalacji do dofinansowania w ramach danego konkursu;
  - b) Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej.
- 7) Dopuszczalny jest wybór jednego wariantu instalacji na daną nieruchomość, tj.:
  - a) Instalacja fotowoltaiczna;
  - b) Pompa ciepła;
  - c) Pompa ciepła + instalacja fotowoltaiczna.
- 8) W przypadku, gdy powietrzne pompy ciepła nie zostaną zakwalifikowane do dofinansowania w ramach ww. konkursu RPO WP 2014-2020 jeżeli dokonali Państwo wyboru obu instalacji (pompy ciepła + PV) instalacja zostanie zrealizowana tylko w zakresie instalacji fotowoltaicznej. Natomiast gdy wybrano tylko instalację pomp ciepła istnieje możliwość zamiany wyboru pomp ciepła na instalację fotowoltaiczną.
- 9) Poziom dofinansowania ze środków RPO WP 2014-2020 w ramach Działania 3.1. Rozwój OZE wynosi do 84% kosztów kwalifikowanych. Wsparciem mogą być objęte osoby fizyczne, osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą lub rolniczą.
- 10) Właściciel nieruchomości zobowiązuje się do zapewnienia minimalnych warunków technicznych (udostępnienia powierzchni, przejść komunikacyjnych), które są wymagane do montażu ww. instalacji.
- 11) Wykonane instalacje przez okres trwałości projektu (5 lat od zakończenia projektu) stanowiąc będą własność Gminy Haczów i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom nieruchomości. Po upływie okresu trwałości projektu zostaną przekazane na własność właścicielom nieruchomości. W przypadku

współwłasności wszyscy właściciele muszą wyrazić zgodę na udział w projekcie i użyczenie nieruchomości na jego cele.

- 12) Uczestnik projektu jest zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym i do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu. W przypadku wspólnej własności do podpisania umowy zobowiązani są wszyscy właściciele nieruchomości.
- 13) Samorząd Gminy Haczów dopuszcza wprowadzenie zmian w przedmiotowym Regulaminie w sytuacji zmiany zasad aplikowania ustalonych przez Instytucję wdrażającą Regionalny Program Operacyjny dla województwa podkarpackiego na lata 2014-2020. Informacja na temat wprowadzenia ewentualnych zmian zostanie umieszczona na stronie internetowej UG Haczów <http://www.haczow.pl>
- 14) Szczegółowe informacje odnośnie naboru ankiet można uzyskać w Urzędzie Gminy Haczów, tel. 13 4391002

## **II. Informacje o instalacjach OZE**

- 1) Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Haczów
  - a) Instalacja fotowoltaiczna składająca się z paneli fotowoltaicznych, falownika, konstrukcji nośnej, okablowania i osprzętu instalacyjnego służy do zamiany energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną oraz zabezpieczeń.
  - b) Produkcja energii z systemu PV jest statystycznie największa, gdy słońce pada na ogniwa słoneczne pod kątem prostym. Optymalny kąt nachylenia dla paneli fotowoltaicznych mieści się w granicach 30 - 40°. Połączenie dachowa, na której zostanie zainstalowany system PV powinna być skierowana na południe (im bliżej kierunku południowego, tym większa wydajność instalacji fotowoltaicznej).
  - c) Panele fotowoltaiczne mogą być montowane na dachu lub na gruncie. Należy sprawdzić czy jest dostępna odpowiednio duża powierzchnia, na której możliwe będzie zamontowanie paneli fotowoltaicznych – dla instalacji o mocy 2 kW wymagana powierzchnia wyniesie ok. 14 m<sup>2</sup>, natomiast dla instalacji 3 kW ok. 20 m<sup>2</sup>.
  - d) Instalacje nie będą montowane na połaciach dachowych pokrytych eternitem lub innymi wyrobami azbestowymi oraz w miejscach zacienionych.
  - e) Moc zainstalowanych urządzeń zostanie określona m.in. na podstawie danych o zużytej energii za wcześniejszy okres rozliczeniowy, dlatego uczestnicy projektu winni posiadać faktury za zużycie energii elektrycznej w 2015 roku i przeprowadzonego audytu wstępnego przeprowadzonego przez specjalistyczną firmę zewnętrzną.
  - f) Instalacje fotowoltaiczne zakupione w projekcie nie będą zawierać baterii akumulatorowych pozwalających na magazynowanie wyprodukowanej energii.
  - g) Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej należy do obowiązku mieszkańca.
  - h) Szacunkowy koszt netto instalacji oraz wkład własny uczestnika projektu będzie uzależniony od mocy wybranej instalacji, umiejscowienia i zostanie określony w umowie podpisanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.
  - i) Instalacja fotowoltaiczna musi być tak dobrana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie mogła przekroczyć całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika

w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym. Podanie zawyżonych wartości zużytej energii będzie skutkowało zwrotem dotacji.

- j) Instalacja elektryczna w budynku powinna być sprawna, posiadać uziemienie i zabezpieczenia przeciwprzepięciowe.
- k) Energia elektryczna wyprodukowana w mikroinstalacji musi być wytwarzana wyłącznie na własne potrzeby gospodarstwa domowego i nie może być wykorzystywana na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, w związku z tym w projekcie nie mogą brać udziału osoby prowadzące w budynku mieszkalnym działalność gospodarczą i nie posiadające wydzielonego licznika energii elektrycznej do potrzeb prowadzenia działalności gospodarczej.

## 2) Montaż powietrznych pomp ciepła na terenie Gminy Haczów

- a) Realizacja tego typu instalacji będzie realizowana wyłącznie w przypadku zakwalifikowania ww. instalacji do dofinansowania w ramach Działania 3.1. Rozwój OZE z RPO WP 2014-2020;
- b) W ramach projektu planowany jest zakup powietrznych pomp ciepła przeznaczonych do przygotowania ciepłej wody użytkowej. Powietrzne pompy ciepła jako dolne źródło ciepła wykorzystują energię nagromadzoną w powietrzu, a następnie oddają ją wodzie krążącej w instalacji c.w.u. (górne źródło ciepła).
- c) Budynek, w którym będzie montowana pompa ciepła musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, a w przypadku jej braku obowiązek wykonania takiej instalacji należy do właściciela budynku.
- d) Pompa ciepła jest zasilana energią elektryczną (roczne zużycie ok. 950 kWh). Właściciel budynku jest zobowiązany zapewnić zasilanie elektryczne jednofazowe 230V o mocy do 3 kW.
- e) Powierzchnia potrzebna do montażu powietrznej pompy ciepła o mocy do 3 kW wynosi minimum 6 m<sup>2</sup>, minimalna kubatura pomieszczenia 13 m<sup>3</sup>.
- f) Szacunkowy koszt netto instalacji oraz wkład własny uczestnika projektu będzie uzależniony od mocy wybranej instalacji i zostanie określony w umowie podpisanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.

### III. Szacunkowe koszty zakupu i montażu instalacji\*

#### 1) Zestawy instalacji fotowoltaicznych wraz z przybliżonymi cenami (wraz z montażem)

Moc [kW]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Przybliżony koszt netto [PLN]
2	14	11 300 - 13 000
3	20	17 000 - 20 000
5	30	28 400 - 34 000

#### 2) Pompy ciepła do c.w.u. wraz z przybliżonymi cenami (z montażem)

Liczba osób	Zasobnik [l]	Moc [kW]	Przybliżony koszt netto [PLN]
2-5	200-220	1,5-2,3	6 200 - 8 200
	270-300		6 800 - 9 800

\*opracowano na podstawie rozeznania rynku

Do powyższych kosztów należy doliczyć podatek VAT (koszt niekwalifikowalny) w wysokości:

- 8% dla instalacji fotowoltaicznych montowanych na połaci dachowej,

- 23% dla instalacji fotowoltaicznych montowanych na gruncie oraz w budynkach niemieszkalnych,
- 8% dla osób fizycznych lub 23% dla osób prowadzących działalność gospodarczą lub rolniczą dla pomp ciepła
- przy czym z podatku w wysokości 8% wyłączone są budynki mieszkalne jednorodzinne, których powierzchnia użytkowa przekracza 300m<sup>2</sup>.

Powyższe kwoty zostały oszacowane na podstawie rozeznania rynku, dlatego po przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne mogą one ulec zmianie.

**Zestawienie szacunkowych kosztów w przypadku uzyskania dofinansowania w wysokości 85% (VAT 8%)**

Rodzaj inwestycji	średni koszt netto	VAT 8%	15 % wkład własny od kwoty netto	koszt dla mieszkańca	dofinansowanie 85% kwoty netto	Łączny koszt brutto
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 2 kW	12150	972	1823	2795	10328	13122
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3 kW	18500	1480	2775	4255	15725	19980
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 5 kW	31200	2496	4680	7176	26520	33696
pompa ciepła z zasobnikiem 200 l	7200	576	1080	1656	6120	7776
pompa ciepła z zasobnikiem 300 l	8300	664	1245	1909	7055	8964

**Zestawienie szacunkowych kosztów w przypadku uzyskania dofinansowania w wysokości 85% (VAT 23%)**

Rodzaj inwestycji	średni koszt netto	VAT 23%	15 % wkład własny od kwoty netto	koszt dla mieszkańca	dofinansowanie 85% kwoty netto	Łączny koszt brutto
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 2 kW	12150	2795	1823	4617	10328	14945
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3 kW	18500	4255	2775	7030	15725	22755
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 5 kW	31200	7176	4680	11856	26520	38376
pompa ciepła z zasobnikiem 200 l	7200	1656	1080	2736	6120	8856
pompa ciepła z zasobnikiem 300 l	8300	1909	1245	3154	7055	10209

**1. Kryteria wyboru do udziału w projekcie**

- 1) Po zakończeniu naboru ankiet nastąpi ich weryfikacja i wybór do projektu. Udział w projekcie uzależniony będzie od:
  - złożenia deklaracji w wyznaczonym terminie,
  - pozytywnego wyniku złożonych przez mieszkańców projektów instalacji weryfikujących warunki techniczne montażu instalacji.

- 2) Deklaracje będą rozpatrywane przez Komisję ds. wyboru ostatecznych odbiorców Projektu, powołaną przez Wójta Gminy Haczów, według kolejności ich złożenia.
- 3) Wójt gminy Haczów powoła Komisje ds. odwołań, które mogą składać mieszkańcy w trakcie realizacji projektu.
- 4) W przypadku małego zainteresowania udziałem w projekcie właściciele budynków Gmina zastrzega sobie prawo do unieważnienia naboru wniosków.

## **2. Termin i miejsce składania ankiet**

- 1) W celu zgłoszenia chęci udziału w projekcie należy wypełnić i złożyć deklarację uczestnictwa w projekcie.
- 2) Ankiety są dostępne na stronie internetowej <http://www.haczow.pl> oraz w Urzędzie Gminy Haczów na stolikach.
- 3) Wypełnione i podpisane ankiety należy składać w terminie w dniach od **01-15 września 2016r.** w Urzędzie Gminy Haczów, pok. Nr 15 Ankiety złożone po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

## **3. Postanowienia końcowe**

- 1) W przypadku uzyskania dofinansowania projektu ze środków RPO WP 2014-2020 z właścicielami nieruchomości uczestniczącymi w projekcie zostanie podpisana umowa określająca warunki udziału w projekcie i wzajemne zobowiązania Gminy i właściciela nieruchomości.
- 2) W przypadku objęcia gospodarstwa domowego projektem, a następnie rezygnacji właściciela nieruchomości z udziału w projekcie po przyznaniu dofinansowania, mieszkaniec traci prawo do zwrotu wcześniej wpłaconych rat.

## **4. Załączniki do Regulaminu**

Deklaracja uczestnictwa w projekcie  
Umowa gminy z mieszkańcem